Совет сельского поселения Асавдыбашский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_июль\_\_2013 года

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Асавдыбашский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 24 октября 2006 года № 7

«Об установлении земельного налога»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет сельского поселения Асавдыбашский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета сельского поселения Асавдыбашский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 24 октября 2006 года № 7 «Об установлении земельного налога» (с последующими изменениями и дополнениями) изменения, изложив его в следующей редакции:

«1. Ввести на территории сельского поселения Асавдыбашский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Асавдыбашский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

2.1 0,1 процент в отношении земельных участков:

- приобретенных (предоставленных) для садоводства, огородничества.

2.2. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых, жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, животноводства, дачного хозяйства, а также строительства и эксплуатации гаражей;

- занятых кооперативами гаражей.

2.3. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, установить первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 2 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Уплата налога налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, производится 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного [налогоплательщика](consultantplus://offline/ref=4ABC9FFD9EEA90166A64F06A94F3C423C563116D7595E61017BE14E4307A07294638F6152A5EB0S8H7D) на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

(пп. 2 в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=4ABC9FFD9EEA90166A64F06A94F3C423CD6111687497BB1A1FE718E63775583E4171FA142A5EB385SBH9D) от 28.12.2010 N 395-ФЗ)

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=4ABC9FFD9EEA90166A64F06A94F3C423CD67156B7596BB1A1FE718E63775583E4171FA142A5EB281SBH8D) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции [Закона](consultantplus://offline/ref=4ABC9FFD9EEA90166A64F06A94F3C423CD6014637695E61017BE14E4307A07294638F6152A5EB2S8H1D) Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4ABC9FFD9EEA90166A64F06A94F3C423CD6713687696BB1A1FE718E637S7H5D) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4ABC9FFD9EEA90166A64F06A94F3C423CD67156B7599BB1A1FE718E637S7H5D) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

6. Освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- родители военнослужащих, погибших при исполнении служебных обязанностей в Чеченской Республике и Республике Афганистан;

- иные категории налогоплательщиков, указанные в статье 395 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

*-* ветераны труда, ветераны Вооруженных сил, правоохранительных органов.

7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом либо в течение 30(тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы».

8. Данное решение подлежит официальному обнародованию в здании Администрации по адресу: Республика Башкортостан, Янаульский район, с.Асавдыбаш, ул. Центральная, д.27.

9. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня официального обнародования (опубликования) и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2013 года.

10. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Асавдыбашский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности и социально - гуманитарным вопросам.

Глава

сельского поселения В.К.Мугалимов